

## Press Release

# SAVASA meluncurkan Cluster NIWA. Rumah 2 lantai tahan gempa yang dilengkapi balkon kaca, KPR 2.65% dari Bank Danamon.



PT PanaHome Deltamas Indonesia (PHDI) yang mengembangkan hunian mewah dan eksklusif, SAVASA, meluncurkan *cluster* NIWA yang mulai dipasarkan pada tanggal 10 Oktober 2021. Direktur PT PHDI, Wulang Nur Widyatmoko, mengatakan “Setelah sukses dengan *cluster* ASA, di *cluster* NIWA kami menawarkan tipe terbaru yakni Tipe C, yang merupakan tipe yang dinanti-nantikan oleh pasar.” paparnya.

Tipe C memiliki luas tanah 60 meter persegi dan luas bangunan 55 meter persegi, terdiri dari 2 kamar tidur, 2 kamar mandi dan dilengkapi dengan balkon kaca di kamar tidur utama. Untuk tipe ini dibanderol 1 milyar-an.

Bekerja sama dengan Bank Danamon, khusus pada saat peluncuran, SAVASA memberikan promo KPR dengan bunga menarik hanya 2.65%. Selain itu terdapat *gimmick-gimmick* lainnya yang ditawarkan SAVASA khusus untuk konsumen.

Menurut Wulang, *Japan quality* masih menjadi daya tarik bagi konsumen SAVASA. Dengan teknologi *Wall-Precast Concrete* (W-PC) pada konstruksi panel beton kedap udara dan teknologi PURETECH untuk penyaringan udara, menghadirkan rumah dengan kualitas terbaik yang memberikan kenyamanan dan udara bersih di dalam rumah. Serta lokasi yang begitu strategis menjadi prioritas konsumen untuk berinvestasi di SAVASA.

"Pertama, posisi kita sangat strategis dan paling depan, lalu di dekat situ juga akan segera dibangun AEON Mall. Ini juga menjadi salah satu faktor tingginya minat konsumen untuk membeli rumah di SAVASA. Selain AEON Mall, akan dibangun juga kereta cepat Jakarta-Bandung. Dari Stasiun Cawang, stasiun pertamanya ada di Karawang yang hanya berjarak 1,5 km dari SAVASA. Kedua, potensi sewanya luar biasa. ada banyak perusahaan Jepang maupun Korea berdiri di sini, potensinya lebih dari 20 ribu pekerja," paparnya.

Selain itu, tambahanya, SAVASA berada di kawasan Kota Deltamas, Cikarang, yang termasuk dalam pengembangan di koridor timur Jakarta, dimana terdapat pembangunan infrastruktur yaitu tol layang Jakarta-Cikampek, LRT, MRT, dan kereta cepat.

SAVASA juga dikelilingi dengan beragam fasilitas dan sarana seperti Sekolah Pangudi Luhur, SMK Ananda Mitra Industri, kampus ITSB (kampus kerja sama Sinar Mas dengan ITB), Japanese School, dan Korean education complex. Terdapat pula Le Premier Hotel & serviced apartment, Hotel Sakura Park, Kuretakeso Sancrest Residence, dan fasilitas komersial lainnya. Untuk fasilitas kesehatan, saat ini sedang dibangun RS Mitra Keluarga yang akan beroperasi dalam waktu dekat.

"Total unit yang ditawarkan di *cluster* NIWA sebanyak 209 unit dan akan dimulai pembangunan di tahun depan. Hingga saat ini kami sudah melakukan serah terima 50% dari *Cluster* ASA dan sudah terhuni sekitar 60%. Sesuai dengan budaya Jepang yang mengedepankan ketepatan waktu, kami selalu berkomitmen untuk melakukan serah terima tepat waktu." Ucapnya.

Dengan didukung Panasonic Homes, ia berharap SAVASA bisa tumbuh menjadi *smart town*. Hal ini pula yang menurutnya membuat konsumen percaya terhadap kualitas produk atau hunian dari SAVASA.

"Panasonic Homes itu sudah 58 tahun lebih. Di Jepang sudah menjadi top developer dengan keunggulan *men-develop sustainability smart township*. Dengan keunggulan tersebut kita *create smart society* dengan *smart environment*, ditambah dengan nama besar Sinar Mas Land sebagai *developer* terkemuka di Indonesia yang ternyata mendapat respon yang sangat baik dari konsumen," pungkasnya.

### **Tentang SAVASA**

SAVASA adalah sebuah proyek yang saat ini sedang dikembangkan oleh PanaHome Deltamas Indonesia yang merupakan unit hunian yang berfokus pada 4 konsep smart: 1. Smart township, 2. Smart security, 3. Smart home dan 4. Smart community. Proyek seluas 37 ha dengan total kapasitas sekitar 2.500 unit rumah yang mampu menampung sekitar 10.000 penduduk ini direncanakan akan selesai pada tahun 2030.

### **Tentang Panahome Deltamas Indonesia**

PanaHome Deltamas Indonesia adalah sebuah perusahaan gabungan antara PT. Panasonic Homes Gobel Indonesia dan PT. Puradelta Lestari Tbk yang bergerak di bidang proyek pembangunan perkotaan yang komprehensif di Kota Deltamas. Perusahaan didirikan pada November 2017 dengan 51% dari keseluruhan saham dimiliki oleh PT. Panasonic Homes Gobel Indonesia dan 49% dimiliki oleh PT. Puradelta Lestari Tbk.

**Untuk informasi lebih lanjut, silakan hubungi:**

#### **PT. PanaHome Deltamas Indonesia :**

**Irena Djoemadi**

Sales & Marketing Manager

Telp : 021 899 15 888

E-mail: [irena@savasa.id](mailto:irena@savasa.id)

Website : [www.savasa.id](http://www.savasa.id)